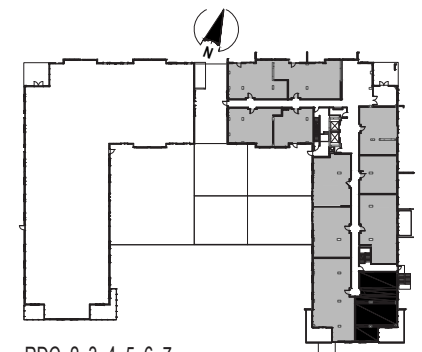


**LE MONROE**  
CONDOS & PENTHOUSES

Le développeur se réserve le droit de faire des modifications qu'il juge nécessaires. Les dimensions et superficies indiquées sur ces plans sont à titre informatif seulement. Les dimensions et superficies "telles que construites" peuvent varier de celles indiquées. Les dimensions linéaires indiquées sur les plans sont calculées d'un mur intérieur à un autre mur intérieur. Les superficies indiquées sont basées sur des calculs architecturaux standards.

THE DEVELOPER RESERVES THE RIGHT TO MAKE ANY MODIFICATIONS THAT THE DEVELOPER DEEMS NECESSARY. ALL DIMENSIONS AND AREAS SHOWN ON THESE PLANS ARE APPROXIMATE "AS BUILT". DIMENSIONS AND AREAS MAY VARY FROM THOSE SHOWN. THE LINEAR DIMENSIONS SHOWN INDICATES DISTANCES FROM INTERIOR WALL TO INTERIOR WALL. THE AREAS SHOWN ARE BASED ON STANDARD ARCHITECTURAL CALCULATION.

Plan clé  
**KEY PLAN**



RDC, 2, 3, 4, 5, 6, 7

No. d'appartement  
**APARTMENT NUMBER**  
306

Superficie (BOMA) pi<sup>2</sup>  
**AREA (BOMA) ft<sup>2</sup>** 1318

Superficie (Terrasse) pi<sup>2</sup>  
**TERRACE AREA ft<sup>2</sup>** 229

Total pi<sup>2</sup>  
**TOTAL ft<sup>2</sup>** -

Type et modèle  
**MODEL NUMBER**

**ATOUTS DISTINCTIFS**

- 1 - PLAFOND DE L'AIRE CENTRALE GLAISÉ
- 2 - DOMITIQUE - HAUT PARLEURS À L'ESPACE CENTRAL
- 3 - AGRANDISSEMENT DE L'ÎLOT DE CUISINE ET AJOUT D'UN CELLIER
- 4 - PANCHER CHAUFFANT DANS LA SALLE DE BAIN DES MAÎTRES
- 5 - PORTES INTÉRIEURES DE GAMME SUPPÉRIEURE (BERKLEY)
- 6 - AJOUT DU MUR TÉLÉ AVEC RETOMBÉE

**DIMENSIONS DES PIÈCES (pieds-pouces)**

1 - SÉJOUR	10'-8" x 20'-9"
2 - SALLE À MANGER	7'-8" x 20'-9"
3 - CUISINE	9'-5" x 13'-10"
4 - CHAMBRE DES MAÎTRES	9'-4" x 15'-8"
5 - CHAMBRE 2	9'-6" x 13'-5"
9 - BALCON OU TERRASSE	10'-1" x 18'-0" 12'-8" x 4'-0"

